

Retouradres: Postbus 50040, 9400 LA Assen

Aan de betrokkenen bij de ecologische verbindingzone
in de omgeving van de Scharmerplas

Westerbrink 1
Postbus 50040
9400 LA Assen
www.prolander.nl
Bank : NL94 ABNA 0449 5065 68
BTW : NL 8556.76.590 B01
KVK : 64463052
Contactpersoon:
Arjan Jalving
Functie:
Adviseur grondzaken
Telefoon:
0592-365146
E-mailadres:
a.jalving@prolander.nl
Uw kenmerk:
...
Ons kenmerk:
PL202100140

Datum: 2 februari 2021

Betreft: wandelpad rondom de Scharmerplas

Beste mevrouw, heer,

Rondom de Scharmerplas ligt een openbaar wandelpad. De afgelopen tijd hebben verschillende partijen gesproken over dit wandelpad. Omdat u hier in de omgeving woont en waarschijnlijk ook gebruik maakt van dit pad, informeer ik u in deze brief over de stand van zaken.

Bij het opstellen van de plannen voor de ecologische verbindingzone is vanuit het bestuur van de Dorpsvereniging Scharmer van begin af aan erop aangedrongen dat het openbare wandelpad rondom de Scharmerplas behouden zou blijven. Zo hebben we het ook opgenomen in de plannen voor het realiseren van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) Westerbroek. Het huidige wandelpad ligt aan de oostzijde van de plas op het terrein van recreatiepark De Borgmeren. Het pad heeft een openbaar karakter, wat vastgelegd is door een opstalrecht. De gemeente heeft dit opstalrecht en het is vastgelegd bij het Kadaster. Het opstalrecht is een zakelijk recht, waardoor het ook een zakelijke werking heeft. De informatie over de kadastrale vastlegging is in het bezit van de dorpsvereniging. Daarmee is het openbare karakter van het wandelpad juridisch gewaarborgd, ook voor de toekomst. Bij een verandering van het eigendom van het park schuift de juridische borging mee. Het wandelpad langs het park behoudt daarmee zijn openbare karakter.

Op 7 december jl. hebben vertegenwoordigers van de dorpsvereniging Scharmer, de Borgmeren, de gemeente Midden-Groningen en Prolander online met elkaar gesproken over het wandelpad. Bas Hoorn heeft namens de Borgmeren toekomstplannen gepresenteerd. Deze plannen komen binnenkort op o.a. de website van de dorpsvereniging te staan. In het overleg is een extra wandelpad over het terrein van de Borgmeren besproken. Het huidige wandelpad langs het terrein aan de oostzijde blijft liggen zoals het ligt. De gemeente Midden-Groningen heeft hier een zakelijk recht. Er wordt gedacht aan een andere en bredere inrichting, waarbij een aantal van de vakantiehuisjes bereikbaar worden met de auto via een verbreding van het wandelpad. Dit is en blijft een doodlopende weg. Bij de hoofdingang van de Borgmeren wordt gedacht aan een andere, groenere inrichting, waar een nieuw wandelpad aangelegd wordt, waar iedereen gebruik van kan

maken. Deze plannen moeten nog verder uitgewerkt worden. Op het bijgevoegde kaartje staat de ligging van het pad aangegeven. Het wandelpad aan de zuidzijde van de Scharmerplas wordt vanwege de inrichting van de verbindingzone verlegd, richting de plas en via een nieuwe dam wordt de verbinding gemaakt naar het westelijke gedeelte. Het parkeerterrein aan de zuidzijde van de plas wordt verlegd naar de Herenlaan. Dat is onderdeel van het werk dat nu in uitvoering is.

Als u vragen heeft over de ligging van het wandelpad, kunt u contact opnemen met Arjan Jalving, tel. 0592-365146, e-mail, a.jalving@prolander.nl. Reacties die we binnen krijgen en de bijbehorende antwoorden delen we met de gemeente, de Borgmeren en de dorpsvereniging. U kunt ook contact opnemen met het bestuur van de Dorpsvereniging. Het bestuur wil ook graag geïnformeerd blijven over jullie vragen en vraagt u de reacties ook te mailen naar het emailadres: redactiedvs@live.nl.

Met vriendelijke groet,



Christina Schipper,
Projectleider Prolander

Bijlage: kaartbeeld

